

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

PT CAKRA Berencana akan melakukan investasi pada bidang minyak dan gas bumi. Rencana tersebut berdasarkan hasil assessment tahun 2018 yang telah dilakukan oleh *Pricewaterhouse Cooper* “PWC” atas hubungan antara portofolio bisnis PT CAKRA (termasuk kekuatan dan kelemahan yang dimiliki PT CAKRA) dengan *Business Environment/Opportunity* yang ada. Sektor minyak dan gas bumi merupakan salah satu sector yang direkomendasikan kepada PT CAKRA untuk melakukan investasi. Beberapa pertimbangannya adalah tingkat keuntungan yang menarik dan dapat memberikan *business multiplier effect* kepada *business portfolio* PT CAKRA lainnya.

Berdasarkan alasan di atas, maka PT CAKRA berencana akan melakukan investasi di bidang minyak dan gas bumi, yaitu di Lapangan X. Lapangan minyak X saat ini dioperasikan oleh PT PUTRA dengan produksi per 2020 adalah sebesar 140 BOPD. PT PUTRA membutuhkan investasi untuk mengembangkan atau memproduksi lapangan tersebut sesuai dengan cadangan yang ada saat ini.

Skenario investasinya adalah PT CAKRA akan bermitra dengan PT. PUTRA sebagai operator PSC-CR berdasarkan Kerjasama Usaha (KSU) dengan syarat minimal dalam lima (5) tahun pertama ada keikutsertaan anak perusahaan PT CAKRA dalam operasi yaitu Rekayasa Konstruksi terlibat dalam operasi Blok tersebut. Berkenaan dengan rencana investasi tersebut, maka dipandang perlu dilakukan kajian ulang terhadap Kajian Bisnis yang telah dilakukan secara internal.

1.2 Maksud

Maksud dari kegiatan ini adalah melakukan kajian keekonomian terhadap suatu lapangan migas menggunakan model Kontrak Kerja Sama Usaha (KSU).

1.3 Tujuan

Tujuan dari kegiatan ini adalah untuk memperoleh pertimbangan atau usulan kerjasama dalam pembagian hasil kontrak yang lebih tepat dalam pengembangan Lapangan X baik bagi PT CAKRA sebagai investor maupun bagi PT PUTRA PSC sebagai operator lapangan tersebut menggunakan model Kontrak Kerja Sama Usaha (KSU).

1.4 Ruang Lingkup

Ruang lingkup kegiatan Evaluasi Keekonomian Atas Rencana Kerja Sama PT. CAKRA Sebagai Mitra dengan PT PUTRA PSC dalam pengembangan Lapangan X adalah:

1. Melakukan kajian literatur dan Pengumpulan data terkait dengan kajian antara lain data keekonomian migas dari Lapangan X serta regulasi yang berkaitan dengan pengembangan lapangan migas.
2. Melakukan identifikasi dan pengolahan data dari Lapangan X.
3. Melakukan perhitungan keekonomian pengembangan Lapangan X berdasarkan data yang tersedia dengan menggunakan model Kerja Sama Usaha (KSU), dan sensitivitasnya (*NPV Contractor*, dan *IRR Contractor*, *POT*).
4. Menyusun rekomendasi terhadap model Kerja Sama Usaha dalam pengembangan Lapangan Migas X.
5. Menyusun Tugas Akhir.

1.5 Metodologi Penelitian

Kajian ini menggunakan metodologi sebagai berikut:

1. Pengumpulan data terkait dengan studi antara lain data produksi sumuran dan data keekonomian lapangan migas tersebut.

2. Pengolahan dan analisis data keekonomian berdasarkan skenario pengembangan lapangan migas.
3. Melakukan perhitungan keekonomian berdasarkan parameter-parameter dan asumsi asumsi keekonomian, serta *terms and conditions* Lapangan Migas X menggunakan model Kerja Sama Usaha (KSU), dan evaluasi sensitivitasnya (*NPV Contractor*, dan *IRR Contractor*, *POT*).
4. Menyusun rekomendasi terhadap model Kerja Sama Usaha (KSU) dalam pengembangan Lapangan Migas X.
5. Menyusun Tugas Akhir.

1.6 Sistematika Penulisan

Tugas akhir ini disusun dalam beberapa Bab dengan tujuan mempermudah pemahaman dan penyusunan itu sendiri, Adapun pembagian penulisan tugas akhir ini adalah sebagai berikut:

BAB I PENDAHULUAN

Bab ini berisi tentang latar belakang, maksud, tujuan, ruang lingkup, metodologi, dan sistematika penulisan.

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

Bab ini berisi tentang tinjauan pustaka mengenai pembuatan evaluasi keekonomian dalam pengembangan lapangan migas menggunakan model Kontrak Kerja Sama Usaha (KSU) . Selain itu juga disampaikan mengenai analisis resiko dalam pengembangan lapangan migas.

BAB III METODOLOGI PENELITIAN

Bab ini membahas tentang alur kerja metode penelitian Tugas Akhir secara umum.

BAB IV EVALUASI KEEKONOMIAN

Bab ini berisi tentang evaluasi keekonomian Lapangan Migas X berdasarkan data di atas menggunakan model Kontrak Kerja Sama Usaha (KSU).

Kemudian dilanjutkan dengan melakukan analisis resiko pengembangan Lapangan X.

BAB V PENUTUP

Bab ini memuat tentang kesimpulan dan saran yang diperoleh setelah dilakukan penelitian.

