

**ANALISA PENGARUH TOL LAUT TERHADAP
PERCEPATAN PERKEMBANGAN WILAYAH DI
KABUPATEN KEPULAUAN ARU**

TUGAS AKHIR

ULFAH LULU NURROKHMAH

NIM :113.13.019



**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK DAN DESAIN
INSTITUT TEKNOLOGI DAN SAINS BANDUNG
KOTA DELTAMAS**

2017

**ANALISA PENGARUH TOL LAUT TERHADAP
PERCEPATAN PERKEMBANGAN WILAYAH DI
KABUPATEN KEPULAUAN ARU**

TUGAS AKHIR

ULFAH LULU NURROKHMAH

113.13.019

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Mendapatkan Gelar Sarjana Teknik

Pada Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota



PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA

FAKULTAS TEKNIK DAN DESAIN

INSTITUT TEKNOLOGI DAN SAINS BANDUNG

KOTA DELTAMAS

2017

HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

**Tugas Akhir ini adalah hasil karya saya sendiri,
dan semua sumber baik yang dikutip maupun dirujuk
telah saya nyatakan dengan benar.**

Nama : Ulfah Lulu Nurrokhmah

NIM : 113.13.019

Tanda Tangan :

Tanggal : 25 Agustus 2017

**ANALISA PENGARUH TOL LAUT TERHADAP
PERCEPATAN PERKEMBANGAN WILAYAH DI
KABUPATEN KEPULAUAN ARU**

JURNAL TUGAS AKHIR

**ULFAH LULU NURROKHMMAH
113.13.019**

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Mendapatkan Gelar Sarjana Teknik
Pada Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota

Menyetujui

Kota Deltamas, 25 Agustus 2017

Pembimbing

Heru Widodo, ST., MT.

Mengetahui

Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota

Dr. Ir. Krishna Nur Pribadi., M.Sc., M.Phil

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah Rabbil `Alamin, segala puji dan syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT yang telah memberikan rahmat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir dengan judul “Analisa Pengaruh Tol Laut Terhadap Percepatan Perkembangan Wilayah Kabupaten Kepulauan Aru”. Tugas Akhir ini diajukan sebagai salah satu syarat untuk mendapatkan gelar sarjana teknik pada Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota, Fakultas Teknik dan Desain, Institut Teknologi dan Sains Bandung.

Dalam pelaksanaan tugas akhir ini tentunya tidak terlepas dari bantuan, saran, dan masukan dari berbagai pihak, baik secara langsung maupun tidak langsung. Pada kesempatan ini secara khusus penulis menghaturkan banyak terima kasih kepada segenap pihak yang telah membantu penulis dalam menyelesaikan laporannya, yaitu :

1. Bapak Heru Widodo, ST., MT. selaku dosen pembimbing yang telah bersedia meluangkan waktu untuk, berdiskusi untuk memberikan masukan berupa saran dan kritik serta pengalaman yang telah diberikan serta mengantarkan penulis sampai pada kelulusan.
2. Bapak Dadi Rusdiana, ST selaku dosen penguji pada Sidang Pembahasan dan Sidang Ujian yang telah memberikan banyak masukan bagi penyempurnaan Tugas Akhir ini.
3. Ibu Ida Hamidah, ST., MT. selaku dosen penguji pada Sidang Pembahasan dan Sidang Ujian, yang telah memberi saran, kritik, dan berbagi pengalaman yang telah diberikan selama ini.
4. Bapak Dr. Ir. Krishna Nur Pribadi., M.sc., M.Phil, selaku Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota.
5. Seluruh dosen dan asisten dosen pengajar Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota atas ilmu dan pengalaman yang telah diberikan selama penulis berkuliah.
6. Seluruh staf Tata Usaha dan Perpustakaan Teknik Perencanaan Wilayah dan Kota ITS B atas bantuan administratifnya dari awal hingga akhir penelitian dan penyusunan laporan tugas akhir.

Selain itu, penulis juga menyampaikan terima kasih kepada keluarga serta sahabat-sahabat penulis, yakni :

1. Orang tua penulis, Hartati dan adik penulis Sukron Ali Nurhidayat, yang selalu memberikan kekuatan, dukungan, bantuan baik moril dan materi serta limpahan doa yang tidak pernah terputus kepada penulis.
2. Anita Febianti dan Moch. Fifi Fatchuri sahabat penulis yang dari awal sampai akhir pembuatan tugas akhir selalu memberikan doa dan dukungan semangat.
3. Dionisius Dexon Bintang Pratama yang menjadi teman sharing Tugas Akhir Transportasi.
4. Dimas, Bagus, Liana, Febby, Liyan, Koni dan PWK 2013.
5. Alief Vian Arifin, S.T. dan Adam Sonjaya, S.T. selaku kakak senior yang sangat membantu dalam masukan-masukan dan saran dalam menyusun laporan tugas akhir ini.
6. Habibi, Bastian, Tanjung, Thiar, Ilma, Wiwi, Cilla dan Dinah (Bhaaaq Team) selaku adik tingkat penulis yang selalu memberikan dukungan semangat dan hiburan selama pengerjaan tugas akhir ini.
7. Womaaak sahabat penulis yang selalu memberikan dukungan semangat.
8. Keluarga Besar Himpunan Mahasiswa Teknik Perencanaan Wilayah dan Kota “HMPWK Wangsa Dharma Nusantara” Institut Teknologi dan Sains Bandung yang telah menjadi tempat penulis beraktivitas mengembangkan wawasan, dan teman-teman HMPWK yang telah bersedia untuk memberikan masukan dan berbagai pengalaman.
9. Teman-teman PWK 2012, 2014, 2015, 2016.
10. Sahabat dan teman-teman ITSB sekalian.
11. Serta semua pihak yang telah membantu penulis.

Demikian laporan ini disusun sekiranya Tugas Akhir ini dapat bermanfaat bagi pihak-pihak yang membutuhkannya. Akhir kata, penulis mengucapkan terima kasih.

Deltamas, 20 Agustus 2016

Ulfah Lulu Nurrokhmah

HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI
TUGAS AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai civitas akademik Institut Teknologi dan Sains Bandung, saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Ulfah Lulu Nurrokhmah
NIM : 113.13.019
Program Studi : Perencanaan Wilayah dan Kota
Fakultas : Fakultas Teknik dan Desain
Jenis Karya : Tugas Akhir

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Institut Teknologi dan Sains Bandung **Hak Bebas Royalti Noneksklusif** (*Non-exclusive Royalty-Free Right*) atas karya ilmiah saya yang berjudul:

“Analisa Pengaruh Tol Laut Terhadap Percepatan Perkembangan Wilayah Kabupaten Kepulauan Aru”.

Beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti Noneksklusif ini Institut Teknologi dan Sains Bandung berhak menyimpan, mengalihmedia/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat, dan memublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Kota Deltamas
Pada tanggal : 25 Agustus 2017
Yang menyatakan :

(Ulfah Lulu Nurrokhmah)

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
PERNYATAAN ORISINALITAS.....	ii
LEMBAR PENGESAHAN.....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
LEMBAR PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH.....	vi
ABSTRAK.....	vii
<i>ABSTRACT</i>	viii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL.....	xii
DAFTAR GAMBAR.....	xv
DAFTAR LAMPIRAN.....	xvii
BAB 1. PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Perumusan Masalah.....	4
1.3 Tujuan dan Sasaran Penelitian.....	5
1.4 Manfaat Studi.....	6
1.4.1 Manfaat Akademis.....	6
1.4.2 Manfaat Praktis.....	6
1.5 Ruang Lingkup Penelitian.....	7
1.5.1 Ruang Lingkup Wilayah.....	7
1.5.2 Ruang Lingkup Materi.....	9
1.6 Metodologi Penelitian.....	9
1.6.1 Pendekatan Penelitian Studi.....	10
1.6.2 Kerangka Pemikiran.....	10
1.6.3 Metode Pengumpulan Data.....	12
1.6.4 Metode Analisis.....	12
1.7 Sistematika Penulisan.....	15
BAB 2. TINJAUAN PUSTAKA.....	16
2.1 Transportasi.....	16
2.1.1 Transportasi Laut.....	18

2.1.2 Pelabuhan.....	22
2.1.3 Transportasi Logistik.....	28
2.2 Tinjauan Teori Tol Laut.....	30
2.2.1 Pengertian dan Konsep Tol Laut.....	30
2.2.2 Elemen-Elemen Tol Laut.....	39
2.2.3 Manfaat Adanya Tol Laut.....	39
2.2.4 Tol Laut dan Efektivitas Pelaksanaannya.....	40
2.3 Peran Transportasi Laut terhadap Pertumbuhan Ekonomi.....	43
2.4 Pengembangan Wilayah.....	44
2.5 Pertumbuhan Ekonomi.....	47
2.5.1 Definisi Pertumbuhan Ekonomi.....	47
2.5.2 Teori Pertumbuhan Ekonomi.....	48
2.6 Metode Analisis.....	50
2.6.1 Analisis LQ.....	50
2.6.2 Analisis Uji Korelasi.....	52
BAB 3. GAMBARAN UMUM WILAYAH.....	54
3.1 Gambaran Umum Kabupaten Kepulauan Aru.....	54
3.1.1 Kondisi Administratif Kabupaten Kepulauan Aru.....	54
3.1.2 Gambaran Umum Sosial dan Kependudukan Kabupaten Kepulauan Aru.....	59
3.1.3 Gambaran Umum Perekonomian Wilayah Kabupaten Kepulauan Aru.....	61
3.2 Gambaran Umum Transportasi Kabupaten Kepulauan Aru.....	70
3.2.1 Kondisi Sarana dan Prasarana Transportasi di Kabupaten Kepulauan Aru.....	70
3.3 Gambaran Umum Pelabuhan Dobo.....	82
3.3.1 Kondisi Umum Lokasi Pelabuhan Dobo.....	82
3.3.2 cara Mencapai Pelabuhan Dobo.....	85
3.3.3 Kinerja Pelayanan Pelabuhan Dobo.....	86
3.4 Pelayanan Tol Laut di Pelabuhan Dobo.....	99
BAB 4. ANALISIS PENGARUH TOL LAUT TERHADAP PERCEPATAN PERKEMBANGAN WILAYAH.....	103

4.1 Analisis Potensi Unggulan Pertumbuhan Wilayah.....	103
4.1.1 Analisis <i>Location Quotien</i> (LQ).....	104
4.1.2 Analisis Komoditas Unggulan di Kabupaten Kepulauan Aru.....	113
4.2 Analisis Pengaruh Tol Laut terhadap Percepatan Perkembangan Wilayah.....	125
4.2.1 Analisis Korelasi Hubungan antara Tol Laut dengan Perkembangan Wilayah.....	125
4.3 Analisis Arah Pengembangan.....	135
4.3.1 Arah Pengembangan Potensi dan Komoditas Unggulan Kabupaten Kepulauan Aru.....	135
4.3.2 Arah Pengembangan Transportasi Kabupaten Kepulauan Aru dan Kawasan Tol Laut di Pelabuhan Dobo.....	139
BAB 5. KESIMPULAN DAN SARAN.....	142
5.1 Temuan Studi.....	142
5.2 Kesimpulan Studi.....	142
5.3 Rekomendasi.....	143
5.4 Kelemahan Studi.....	144
5.5 Saran Studi Lanjutan.....	145
DAFTAR PUSTAKA.....	146

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1	Laju PDRB Kabupaten Kepulauan Aru Tahun 2012-2015.....	2
Tabel 1.2	Penjabaran Metode Penelitian.....	14
Tabel 2.1	Penetapan dan Penyimpanan Barang Kebutuhan Pokok dan Penting.....	33
Tabel 2.2	Jaringan Trayek Kapal Tol Laut Tahun 2016.....	34
Tabel 3.1	Luas Wilayah Per Kecamatan di Kabupaten Kepulauan Aru.....	56
Tabel 3.2	Pemekaran Kabupaten Kepulauan Aru Tahun 2008 dan 2012.....	58
Tabel 3.3	Jarak Kota Dobo dengan Ibukota Provinsi serta Ibukota Kecamatan.....	58
Tabel 3.4	Jumlah dan Kepadatan Penduduk Menurut Kecamatan di Kabupaten Kepulauan Aru.....	60
Tabel 3.5	Produk Domestik Regional Bruto Kabupaten Kepulauan Aru Menurut Lapangan Usaha ADHB.....	62
Tabel 3.6	Laju Pertumbuhan PDRB Kabupaten/Kota Menurut Harga Konstan di Provinsi Maluku (Persen).....	64
Tabel 3.7	Laju Pertumbuhan PDRB Kabupaten Kepulauan Aru Menurut Lapangan Usaha (persen), 2011—2015.....	65
Tabel 3.8	Luas dan Produksi Sektor Pertanian di Kabupaten Kepulauan Aru...	68
Tabel 3.9	Luas Areal dan Produksi Kelapa di Kabupaten Kepulauan Aru.....	69
Tabel 3.10	Perkembangan Hasil Penangkapan dan Nilai Ikan/Non Ikan di Kabupaten Kepulauan Aru.....	69
Tabel 3.11	Panjang Jalan Kabupaten berdasarkan jenis permukaan tahun 2011-2015.....	73
Tabel 3.12	Jumlah Kapal Motor Bobot ≤ 7 GT per Kecamatan tahun 2015.....	75
Tabel 3.13	Jumlah Penumpang Kapal Penyeberangan Tahun 2011 – 2015.....	78
Tabel 3.14	Jumlah Barang dan Kendaraan Lintas Dobo – Tual.....	78
Tabel 3.15	Jumlah pergerakan pesawat tahun 2011 – 2015.....	81
Tabel 3.16	Kunjungan Kapal per Tahun, Pelabuhan Dobo.....	86
Tabel 3.17	Jumlah penumpang di Pelabuhan Dobo Tahun 2014.....	94
Tabel 3.18	Bongkar Muat Barang Pelabuhan Dobo.....	96

Tabel 3.19	Bongkar Muat Barang Kapal Tol Laut Tahun 2016 di Pelabuhan Dobo.....	101
Tabel 4.1	Hasil Analisis LQ PDRB Kabupaten Kepulauan Aru Tahun 2012...	104
Tabel 4.2	Hasil Analisis LQ PDRB Kabupaten Kepulauan Aru Tahun 2013...	106
Tabel 4.3	Hasil Analisis LQ PDRB Kabupaten Kepulauan Aru Tahun 2014...	108
Tabel 4.4	Hasil Analisis LQ PDRB Kabupaten Kepulauan Aru Tahun 2015...	110
Tabel 4.5	Hasil Analisis LQ PDBR Kabupaten Kepulauan Aru Menurut Lapangan Usaha Tahun 2012 – 2015.....	112
Tabel 4.6	Hasil Analisis LQ Komoditas Unggulan Kabupaten Kepulauan Aru Tahun 2012-2015.....	115
Tabel 4.7	Hasil Komoditas yang Dijual dalam Lingkup Desa.....	116
Tabel 4.8	Harga Komoditas Hasil Pertanian di Desa Benjina.....	117
Tabel 4.9	Profit Hasil Komoditas Jenis Umbi-Umbian di Kabupaten Kepulauan Aru.....	118
Tabel 4.10	Profit Tanaman Sagu.....	118
Tabel 4.11	Ukuran dan Harga Kepiting di Desa Longgar, Kecamatan Aru Tengah Selatan.....	121
Tabel 4.12	Jenis Komoditas Unggulan Berdasarkan Pengelompokkan.....	122
Tabel 4.13	Harga Beras dan PDRB Kabupaten Kepulauan Aru Tahun 2012-2015.....	127
Tabel 4.14	Hasil Analisis Hubungan Antara Harga Beras dan Jumlah PDRB Kabupaten Kepulauan Aru Tahun 2012-2015.....	128
Tabel 4.15	Harga Beras Sebelum dan Sesudah Adanya Tol Laut.....	128
Tabel 4.16	Harga Semen dan PDRB Kabupaten Kepulauan Aru Tahun 2012-2015.....	129
Tabel 4.17	Hasil Analisis Hubungan Antara Harga Semen (50kg) dan Jumlah PDRB Kabupaten Kepulauan Aru Tahun 2012-2015.....	130
Tabel 4.18	Harga Semen Sebelum dan Sesudah Adanya Tol Laut.....	130
Tabel 4.19	Harga Bahan Bakar Minyak (BBM) dan PDRB Kabupaten Kepulauan Aru Tahun 2012-2015.....	131
Tabel 4.20	Hasil Analisis Hubungan Antara Harga Semen (50kg) dan Jumlah PDRB Kabupaten Kepulauan Aru Tahun 2012-2015.....	131

Tabel 4.21	Harga Semen Sebelum dan Sesudah Adanya Tol Laut.....	132
Tabel 4.22	Jumlah Produksi Kopra dan PDRB Kabupaten Kepulauan Aru Tahun 2012-2015.....	133
Tabel 4.23	Hasil Analisis Hubungan Antara Jumlah Produksi Hasil Perikanan dan Jumlah PDRB Kabupaten Kepulauan Aru Tahun 2012-2015....	133
Tabel 4.24	Jumlah Produksi Kopra Sebelum dan Sesudah Adanya Tol Laut.....	134
Tabel 4.25	Jumlah Produksi Hasil Perikanan dan PDRB Kabupaten Kepulauan Aru Tahun 2012-2015.....	135
Tabel 4.26	Hasil Analisis Hubungan Antara Jumlah Produksi Hasil Perikanan dan Jumlah PDRB Kabupaten Kepulauan Aru Tahun 2012-2015....	135
Tabel 4.27	Jumlah Hasil Perikanan Sebelum dan Sesudah Adanya Tol Laut....	136
Tabel 4.28	Arah Pengembangan Potensi dan Komoditas Unggulan di Kabupaten Kepulauan Aru.....	137
Tabel 4.29	Arah Pengembangan Transportasi Kabupaten Kepulauan Aru dan Kawasan Tol Laut di Pelabuhan Dobo.....	140

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1	Peta Administrasi lokasi studi.....	8
Gambar 1.2	Kerangka Pemikiran.....	11
Gambar 2.1	Kapal Penumpang.....	20
Gambar 2.2	Kapal Barang.....	21
Gambar 2.3	Kapal Ferry.....	21
Gambar 2.4	Sampan.....	22
Gambar 2.5	Manajemen Logistik.....	29
Gambar 2.6	Pola Jaringan Angkutan Tol Laut.....	31
Gambar 2.7	Kondisi Muatan Populasi, Area dan PDRB di Indonesia.....	32
Gambar 2.8	Peta 6 Trayek Tol Laut di Indonesia.....	36
Gambar 2.9	Peta Trayek 2 Tol Laut.....	38
Gambar 3.1	Peta Administrasi Kabupaten Kepulauan Aru.....	55
Gambar 3.2	Grafik Luas Wilayah Per Kecamatan di Kabupaten Kepulauan Aru.....	56
Gambar 3.3	Grafik Jumlah Penduduk Tiap Kecamatan di Kabupaten Kepulauan Aru.....	60
Gambar 3.4	Grafik PDRB ADHB Kabupaten Kepulauan Aru Menurut Lapangan Usaha Tahun 2012-2015.....	63
Gambar 3.5	Grafik Laju Pertumbuhan PDRB Kabupaten/Kota Menurut Harga Konstan di Provinsi Maluku.....	64
Gambar 3.6	Kondisi Kendaraan Bermotor di Kabupaten Kepulauan Aru.....	72
Gambar 3.7	Kapal Motor Antar Pulau.....	76
Gambar 3.8	Kegiatan Bongkar Muat Kapal Motor Antar Pulau.....	77
Gambar 3.9	Pesawat ATR 42 seri 300 milik Trigana Air.....	81
Gambar 3.10	Peta Lokasi Pelabuhan Dobo.....	84
Gambar 3.11	Peta Rute Perintis R-46 Pangkalan Ambon.....	87
Gambar 3.12	Peta Rute Perintis R-48 Pangkalan Ambon.....	88
Gambar 3.13	Peta Rute Perintis R-54 Pangkalan Tual.....	89
Gambar 3.14	Peta Rute Perintis R-56 Pangkalan Tual.....	90
Gambar 3.15	Peta Rute Perintis R-57 Pangkalan Tual.....	91

Gambar 3.16	Peta Rute Perintis R-58 Pangkalan Tual.....	92
Gambar 3.17	Peta Rute Perintis R-59 Pangkalan Saumlaki.....	93
Gambar 3.18	Bongkar Muat Kapal Barang.....	95
Gambar 3.19	Dermaga Pelabuhan Dobo.....	98
Gambar 3.20	Dermaga Pelabuhan Penyeberangan.....	98
Gambar 3.21	Dermaga Tambatan Kapal.....	99
Gambar 4.1	Grafik LQ Kabupaten Kepulauan Aru Tahun 2012.....	105
Gambar 4.2	Grafik LQ Kabupaten Kepulauan Aru Tahun 2013.....	107
Gambar 4.3	Grafik LQ Kabupaten Kepulauan Aru Tahun 2014.....	109
Gambar 4.4	Grafik LQ Kabupaten Kepulauan Aru Tahun 2015.....	111
Gambar 4.5	Grafik LQ PDBR Kabupaten Kepulauan Aru Menurut Lapangan Usaha Tahun 2012 – 2015.....	113
Gambar 4.6	Grafik LQ Komoditas Unggulan Kabupaten Kepulauan Aru Menurut Tahun 2012 – 2015.....	115
Gambar 4.7	Skema Distribusi Hasil Komoditas Unggulan di Kabupaten Kepulauan Aru.....	123
Gambar 4.8	Distribusi Komoditas Kabupaten Kepulauan Aru.....	124

DAFTAR LAMPIRAN

1. Dokumentasi Pelabuhan Dobo.....	148
2. Dokumentasi Kapal Kargo di Pelabuhan Dobo.....	148
3. Data Indeks Kemahalan Konstruksi (IKK) Kabupaten Kepulauan Aru.....	149
4. Perkembangan Hasil Penangkapan dan Nilai Ikan/Non Ikan di Kabupaten Kepulauan Aru.....	149
5. Produksi dan Nilai Produksi Ikan Menurut Jenis di Kabupaten Kepulauan Aru.....	149