

**POTENSI PENGEMBANGAN ATRAKSI WISATA ALAM
KAWASAN PASCATAMBANG DI KECAMATAN MUARA
JAWA KABUPATEN KUTAI KARTANEGARA**

TUGAS AKHIR

FADHLAM NUGERAHA

113.14.019



PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA

FAKULTAS TEKNIK DAN DESAIN

INSTITUT TEKNOLOGI SAINS BANDUNG

KOTA DELTAMAS

SEPTEMBER 2021

**POTENSI PENGEMBANGAN ATRAKSI WISATA ALAM
KAWASAN PASCATAMBANG DI KECAMATAN MUARA
JAWA KABUPATEN KUTAI KARTANEGARA**

TUGAS AKHIR

FADHLAM NUGERAHA

113.14.019

Diajukan Sebagai Satu Syarat Untuk Mendapatkan Gelar Sarjana Teknik
Pada Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota



**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK DAN DESAIN
INSTITUT TEKNOLOGI SAINS BANDUNG
KOTA DELTAMAS
SEPTEMBER 2021**

HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

**Tugas Akhir ini adalah hasil karya saya sendiri,
dan semua sumber baik yang dikutip maupun dirujuk
telah saya nyatakan dengan benar.**

Nama : FADHLAM NUGERAHA

Nim : 113.14.019



Tanda Tangan :

Tanggal : 9 SEPTEMBER 2021

**POTENSI PENGEMBANGAN ATRAKSI WISATA ALAM
KAWASAN PASCATAMBANG DI KECAMATAN MUARA
JAWA KABUPATEN KUTAI KARTANEGARA**

TUGAS AKHIR

**FADHLAM NUGERAHA
113.14.019**

Diajukan Sebagai Satu Syarat Untuk Mendapatkan Gelar Sarjana Teknik
Pada Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota

Menyetujui,

Kota Deltamas, 9 September 2021

Pembimbing



Dadi Rusdiana, ST., MT

Mengetahui

Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota

Desiree M Kipuw, ST., MT

KATA PENGANTAR

Segala Puji dan syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT yang telah melimpahkan segala rahmatNya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan judul “Potensi Pengembangan Atraksi Wisata Alam Kawasan Pascatambang Di Kecamatan Muara Jawa Kabupaten Kutai Kartanegara” guna memenuhi sebagian persyaratan untuk memperoleh gelar Sarjana Teknik Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota, Institut Teknologi Sains Bandung.

Penulis menyadari kelemahan serta keterbatasan yang ada sehingga dalam menyelesaikan skripsi ini memperoleh bantuan dari berbagai pihak, dalam kesempatan ini penulis menyampaikan ucapan terimakasih terkhusus kepada :

1. Ibu Desiree M Kipuw, ST., MT selaku Ketua Prodi Perencanaan Wilayah dan Kota, Institut Teknologi Sains Bandung yang telah memberikan izin dalam penulisan skripsi ini.
2. Ibu Cathelya Y.H Silaen, ST., M.Par selaku Sekretaris Prodi Perencanaan Wilayah dan Kota Kota Institut Teknologi Sains Bandung yang telah membantu kelancaran pelayanan dan urusan Akademik.
3. Dadi Rusdiana, ST., MT. selaku dosen pembimbing yang selalu memberikan waktu bimbingan dan arahan selama penyusunan laporan tugas akhir ini.
4. Seluruh Dosen Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota Institut Teknologi Sains Bandung yang telah memberikan ilmunya kepada penulis.

Proses penyusunan skripsi ini juga tidak terlepas dari bantuan berbagai pihak di luar dosen-dosen dan pembimbing akademik. Oleh karena itu, dalam kesempatan ini penulis ingin menyampaikan terimakasih sebesar-besarnya kepada,

1. Kedua orang tua penulis Bapak Arlianor dan Ibu Mardiana yang tak pernah lupa memberikan motivasi dan do'a sehingga penulis mampu menyelesaikan tugas akhir ini dengan sebaik-baiknya.
2. Wawan Arsandi, Ratih Purnamasari, Ulfah Lulu Nurrokhmah, Dina Aprilliana, Susiyowati Indah Wahyuni, Firda Puspa Yustika, Moch. Fifin Fatchuri, Alif Dary Utomo, M. Irfan Faizal, Febrianto Samin, Reza Prajana, Desy Alvionita, Salma Fauziyyah yang selalu membangun ide-ide yang

dapat penulis gunakan selama penyusunan tugas akhir, sehingga penyusunan tugas akhir ini dapat selesai dengan baik.

3. Teman-teman seperjuangan 2014 atas bantuan yang diberikan kepada penulis, dari awal perkuliahan hingga selesainya penyusunan tugas akhir penulis.
4. Teman-teman lembaga HMPWK ITSB, Ikatan Mahasiswa Perencanaan Indonesia, Keluarga Besar Mahasiswa Handil, Himpunan Mahasiswa Islam yang turut serta memberikan pengalaman dan motivasi.
5. Teman-teman Basecamp: Ipul, Sandi, Angga, Faisal, Arsun, Hamdan, Indra, Deny, Reza, Rian, Doko, Algazali, hafid yang selalu menyemangati.
6. Teman-teman Kos Green Leaf: Bang Dedi, Lauren, Arif, Dika, Bang Tiar, Mita selalu memberikan semangat.
7. Pihak-pihak lain yang tidak dapat penulis sebutkan satu-persatu.

Penulis menyadari bahwa tugas akhir ini masih banyak kekurangan baik isi maupun susunannya. Semoga tugas akhir ini dapat bermanfaat tidak hanya bagi penulis juga bagi para pembaca.

Muara Jawa, 9 September 2021



(Fadhlam Nugeraha)

**HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI
TUGAS AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai sivitas akademik Institut Teknologi Sains Bandung, saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Fadhlam Nugeraha
Nim : 113.14.019
Program Studi : Perencanaan Wilayah dan Kota
Fakultas : Teknik dan Desain
Jenis Karya : Tugas Akhir

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk diberikan kepada Institut Teknologi dan Sains Bandung **Hak Bebas Royalti Noneksklusif (*Non-Exclusive Royalty-Free Right*)** atas karya ilmiah saya berjudul :

“POTENSI PENGEMBANGAN ATRAKSI WISATA ALAM KAWASAN PASCATAMBANG DI KECAMATAN MUARA JAWA KUTAI KARTANEGARA”

beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti Noneksklusif ini Institut Teknologi Sains Bandung berhak menyimpan, mengalihmedia/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat, dan mempublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Muara Jawa

Pada Tanggal : 9 September 2021

Yang menyatakan :



(Fadhlam Nugeraha)

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	ii
PERNYATAAN ORISINALITAS	iii
LEMBAR PENGESAHAN	iv
KATA PENGANTAR	v
LEMBAR PERSETUJUAN PUBLIKASI ILMIAH	vii
ABSTRAK	viii
<i>ABSTRACT</i>	ix
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL.....	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
BAB 1 PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	3
1.3 Tujuan dan Sasaran.....	3
1.4 Ruang Lingkup Penelitian	4
1.4.1 Ruang Lingkup Materi	4
1.4.2 Ruang Lingkup Wilayah	5
1.5 Manfaat Penelitian.....	7
1.5.1 Manfaat Pemerintah	7
1.5.2 Manfaat Masyarakat Lokal	7
1.5.3 Keilmuan Perencanaan Wilayah dan Kota.....	7
1.6 Metodologi Penelitian.....	7
1.6.1 Pendekatan dan Penelitian.....	8
1.6.2 Konseptualisasi dan Operasionalisasi Penelitian	8
1.6.3 Metode Pengumpulan Data.....	11
1.6.4 Metode Pengolahan dan Analisis Data	12
1.7 Sistematika Penulisan	19
BAB 2 TINJAUAN LITERATUR	
2.1 Reklamasi Pascatambang	20
2.2 Pengertian Pariwisata	21
2.2.1 Potensi Wisata.....	21
2.2.2 Konsep Produk Wisata.....	22
2.2.3 Atraksi Wisata.....	23

2.2.4 Jenis-Jenis Pariwisata.....	25
2.3 <i>Benchmarking</i> Kawasan Pascatambang	28
BAB 3 GAMBARAN UMUM DAN WILAYAH STUDI	
3.1 Gambaran Umum Kabupaten Kutai Kartanegara.....	38
3.1.1 Kondisi Fisik dan Sosial Wilayah Kabupaten Kutai Kartanegara	38
3.1.2 Kondisi Kepariwisataaan Kabupaten Kutai Kartanegara	40
3.1.3 Kebijakan Penataan Ruang	44
3.2 Gambaran Umum Kecamatan Muara Jawa	48
3.2.1 Kondisi Fisik dan Sosial Kecamatan Muara Jawa	48
3.2.2 Kondisi Sosial Ekonomi Kecamatan Muara Jawa	50
3.2.2.1 Kependudukan Kecamatan Muara Jawa	50
3.2.2.2 Kepadatan Penduduk Kecamatan Muara Jawa	51
3.2.2.3 Perekonomian Kecamatan Muara Jawa	52
3.3 Gambaran Umum Lokasi Studi	55
3.3.1 Kondisi Eksisting Kawasan Pascatambang.....	57
BAB 4 ANALISIS POTENSI PENGEMBANGAN ATRAKSI WISATA ALAM KAWASAN PASCATAMBANG SEBAGAI DESTINASI WISATA DIKECAMATAN MUARA JAWA KABUPATEN KUTAIKARTANEGARA	
4.1 Analisis Kesesuaian Aktivitas Pariwisata Reklamasi Kawasan Pascatambang.....	67
4.1.1 Analisis Potensi Penunjang Wisata Kawasan Pascatambang.....	69
4.1.1.1 Analisis Demografi	69
4.1.1.2 Analisis Ekonomi	70
4.1.1.3 Analisis Sosial Budaya.....	72
4.2 Analisis Potensi Pengembangan Pariwisata	74
4.2.1 Analisis Potensi Kawasan Wisata Pascatambang	74
4.2.1.1 Indikator <i>What To See</i>	74
4.2.1.2 Indikator <i>What To Do</i>	79
4.2.1.3 Indikator <i>What To Buy</i>	88
4.2.2 Analisis Strategi Pengembangan Kawasan Wisata Pascatambang.....	89
BAB 5 KESIMPULAN DAN SARAN	
5.1 Temuan Studi.....	96
5.2 Kesimpulan.....	97
5.3 Kelemahan Studi.....	97
5.4 Saran Studi Lanjutan	98
DAFTAR PUSTAKA	99

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1	Operasionalisasi Penelitian	10
Tabel 1.2	Variable dan Indikator Analisis.....	14
Tabel 3.1	Objek Wisata Alam Kutai Kartanegara.....	41
Tabel 3.2	Perkembangan Jumlah Penduduk Kecamatan Muara Jawa	51
Tabel 3.3	Kepadatan PendudukKecamatan Muara Jawa	52
Tabel 3.4	Parameter Kimia Dalam Standar Baku Mutu Kesehatan Lingkungan Untuk Media Air Pemandian Umum	60
Tabel 3.5	Penginapan Kecamatan Muara Jawa.....	61
Tabel 4.1	Proyeksi Penduduk Kecamatan Muara Jawa Tahun 2021-2041 ...	69
Tabel 4.2	Analisis Proyeksi Kepadatan Penduduk di Kec. Muara Jawa Tahun 2021-2041	70
Tabel 4.3	Analisis Pertumbuhan Sektor Pertanian, Perikanan, dan Peternakan Kec. Muara Jawa	71
Tabel 4.4	Jumlah Rumah Tangga Pada Sektor Perikanan Tahun 2015	73
Tabel 4.5	Jumlah Rumah Tangga Pada Sektor Perikanan Tahun 2019	74
Tabel 4.6	Analisis Potensi Kawasan Pascatambang	80
Tabel 4.7	<i>What to do</i>	84
Tabel 4.8	Analisis SWOT Kawasan Pascatambang	90

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1	Ruang Lingkup Materi	5
Gambar 1.2	Peta Citra Lokasi Studi.....	6
Gambar 1.3	Konseptualisasi Penelitian	9
Gambar 1.4	Model Matrik Analisis SWOT	16
Gambar 1.5	Diagram Alur Analisis	18
Gambar 2.1	Destinasi Wisata Telaga Biru Kabupaten Bintang, Kepulauan Riau	32
Gambar 2.2	Destinasi Wisata Bukit Jatih, Kabupaten Bangkalan, Jawa Timur.....	32
Gambar 2.3	Destinasi Wisata Danau Kaolin di Bangka Belitung	33
Gambar 2.4	Spot Foto di Perbukitan Hutan Pinus Pengger.....	34
Gambar 2.5	Spot Foto di Danau Laguna Ternate	35
Gambar 2.6	Spot Foto di Puncak Mahligai.....	35
Gambar 3.1	Peta Administrasi Kabupaten Kutai Kartanegara	39
Gambar 3.2	Peta Sebaran Pariwisata Kabupaten Kutai Kartanegara.....	43
Gambar 3.3	Peta Rencana Struktur Ruang.....	45
Gambar 3.4	Peta Rencana Pola Ruang.....	47
Gambar 3.5	Peta Administrasi Kecamatan Muara Jawa.....	49
Gambar 3.6	Grafik Jumlah Usaha Mikro dan Kecil	53
Gambar 3.7	Peta Sebaran UMKM di Kecamatan Muara Jawa.....	54
Gambar 3.8	Peta Lokasi Studi.....	56
Gambar 3.9	Kondisi Sebelum dan Sesudah Pembukaan Lahan Pertambangan.....	58
Gambar 3.10	Kondisi Ph Air Danau Kawasan Pascatambang.....	58
Gambar 3.11	Derajat Keasaman dan Basa.....	59
Gambar 3.12	Kondisi Perbukitan Danau Pascatambang	60

Gambar 3.13	Penginapan Sebagai Sarana Pendukung Pengembangan Atraksi Wisata Kawasan Pascatambang	61
Gambar 3.14	Sebaran Penginapan di Kecamatan Muara Jawa.....	63
Gambar 3.15	Taksi Colt Rute Samarinda – Muara Jawa.....	64
Gambar 3.16	Peta Sebaran Jaringan Jalan Lokasi Studi.....	65
Gambar 3.17	Transportasi Jalur Sungai.....	66
Gambar 4.1	Peta Kawasan Pascatambang	68
Gambar 4.2	Perbandingan Jumlah Penduduk Laki-Laki dan Perempuan di Kecamatan Muara Jawa Tahun 2019.....	72
Gambar 4.3	Peta Kawasan Danau Lokasi Studi	76
Gambar 4.4	Elevasi Perbukitan Kawasan Pascatambang	77
Gambar 4.5	Peta Kontur Lokasi Studi	78
Gambar 4.6	Oleh-oleh Khas Muara Jawa	89